



## O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI PREZIDENTINING FARMONI

2021 yil «14» сентабрия

№ УП–6313

### **О мерах по коренному совершенствованию договорных отношений**

В целях дальнейшего совершенствования гражданско-правовых отношений, отмены установленных искусственных ограничений при заключении отдельных договоров, а также создания необходимых условий для использования информационных систем в договорных отношениях:

1. Согласиться с предложением Министерства юстиции, Министерства экономического развития и сокращения бедности и Антимонопольного комитета об отмене с **1 декабря 2021 года**:

**запрета на прием коммерческими банками платежей** за поставленную продукцию (выполненные работы, оказанные услуги) **за счет третьих лиц;**

**требования об обязательном установлении предварительной оплаты** в договорах на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг), заключаемых хозяйствующими субъектами с долей государства 50 процентов и более;

**требования об обязательном установлении аванса** в договорах, заключаемых между производителями сельскохозяйственной и животноводческой продукции и заготовительными организациями.

Отметить, что предварительная оплата и аванс, предусмотренные абзацами третьим и четвертым настоящего пункта, определяются по соглашению сторон договора.

2. Разрешить физическим лицам предоставлять и погашать займы между собой **в иностранной валюте** путем нотариального удостоверения договоров займа.

Министерству юстиции совместно с Министерством финансов в двухмесячный срок внести в Кабинет Министров проект закона, предусматривающий уменьшение в два раза размера государственных пошлин, взимаемых за нотариальное удостоверение договоров займа и совершение исполнительных надписей о взыскании денежных сумм, вытекающих из договоров займа.

3. Установить порядок, в соответствии с которым начиная с 1 января 2022 года:

а) имущество, выставленное для реализации на электронный онлайн-аукцион при исполнении судебных актов и актов иных органов, передается победителю аукциона без задолженностей и со снятыми запретами, за счет денежных средств, поступивших от его реализации. В случае недостаточности денежных средств, поступивших от реализации имущества, обязательство по оплате задолженности остается за его прежним владельцем – должником.

Сумма задатка подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня обращения победителя аукциона в случаях непринятия имущества победителем аукциона по следующим основаниям:

несоответствие имущества, реализованного на аукционе, заявленным техническим характеристикам объекта аукциона;

переход имущества во владение третьих лиц до его реализации на аукционе и установление данного обстоятельства после окончания аукциона;

б) сторона договора, принявшая от другой стороны полное или частичное исполнение обязательств по договору либо иным образом подтвердившая действие договора, не вправе в дальнейшем требовать признания данного договора недействительным, если такое требование противоречит принципу добросовестности;

в) в договорах, связанных с государственными закупками, заключаемых хозяйствующими субъектами, в обязательном порядке устанавливаются антикоррупционные оговорки.

При несоблюдении антикоррупционных оговорок стороной договора и лицами, привлеченными ею (субподрядными организациями, агентами и иными лицами, подконтрольными сторонам), другая сторона вправе приостановить, расторгнуть договор в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков;



г) в случае неуплаты юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями задолженности по налоговым и таможенным платежам налоговые или таможенные органы направляют в банк распоряжение **о замораживании денежных средств на счета плательщика в размере, равном сумме задолженности, и последующем взыскании их по истечении тридцати календарных дней** с уведомлением об этом самого плательщика.

При обжаловании плательщиком данного распоряжения в суд в течение тридцати календарных дней с момента получения уведомления списание либо несписание денежных средств со счетов клиента осуществляется в соответствии с решением суда;

д) публичные договоры в сфере коммунальных услуг, энергоснабжения, услуг связи, пассажирских и грузовых перевозок и в иных подобных сферах, имеющих большое социальное значение, разработанные субъектами естественных монополий, заключаются с потребителями после согласования с антимонопольным органом.

4. Отменить практику утверждения типовых договоров нормативно-правовыми актами, за исключением случаев, когда законом прямо предусмотрено утверждение типовых договоров, обязательных для сторон.

5. Утвердить:

**План мер по дальнейшему совершенствованию отношений при заключении договоров гражданско-правового характера и исполнении обязательств** согласно приложению № 1;

**«Дорожную карту» по разработке образцов договоров гражданско-правового характера** согласно приложению № 2.

6. Одобрить предложение Министерства юстиции, Министерства по развитию информационных технологий и коммуникаций, Центрального банка и Торгово-промышленной палаты **о внедрении системы «эскроу»** при осуществлении купли-продажи продукции через **электронные торговые площадки** в сфере электронной коммерции и заключении сделок в иных сферах.

7. Рекомендовать фермерским хозяйствам и заготовительным организациям заключать и регистрировать договоры контрактации в электронной форме посредством использования информационных систем.

Министерству сельского хозяйства совместно с Министерством по развитию информационных технологий и коммуникаций в трехмесячный срок создать необходимые условия для заключения и регистрации договоров контрактации в электронной форме посредством использования информационных систем.

8. Верховному суду проводить на системной основе, но не реже одного раза в шесть месяцев, анализ судебной практики по применению судами актов законодательства при рассмотрении споров, вытекающих из договорно-правовых отношений, и толковании условий договоров, по результатам – направлять судам соответствующие указания для формирования единой правоприменительной практики.

9. Органам государственного управления и исполнительной власти на местах, а также государственным предприятиям, осуществляющим поставку товаров и оказание услуг населению в коммунальной и иных подобных сферах, в двухмесячный срок разработать и утвердить **мероприятия по широкому использованию информационных систем при заключении договоров с населением и субъектами предпринимательства.**

10. Министерству финансов в целях дальнейшего усиления общественного контроля за закупочными процедурами на специальном информационном портале по государственным закупкам обеспечить обязательное размещение в реестре договоров, заключенных государственными заказчиками:

заключенных договоров, а также всей документации и данных по дополнительным соглашениям о внесении в них изменений;

отчетов об исполнении договоров государственными заказчиками при истечении срока действия договора, исполнении договора или его расторжении.

11. Антимонопольному комитету совместно с Министерством юстиции в трехмесячный срок провести анализ публичных договоров, разработанных субъектами естественных монополий, на предмет соблюдения прав потребителей и соответствия этих договоров принципу равноправия сторон, при необходимости – внести в Кабинет Министров предложения о пересмотре публичных договоров.

12. Министерству инвестиций и внешней торговли совместно с Министерством юстиции в месячный срок внести в Кабинет Министров предложения о привлечении ведущих международных консалтинговых



и юридических компаний на этапе разработки и согласования проектов инвестиционных соглашений с Правительством Республики Узбекистан в сферах энергетики, горной металлургии и связи, а также по определению источников их финансирования.

13. Министерству высшего и среднего специального образования начиная с 2022/2023 учебного года внедрить практику заключения договоров по обучению в высших образовательных учреждениях в электронной форме посредством использования информационных систем.

14. Министерству юстиции:

совместно с Центральным банком в трехмесячный срок внести в Кабинет Министров проект нормативно-правового акта, устанавливающего правила пользования системой «эскроу» в сфере электронной коммерции;

в сотрудничестве с Торгово-промышленной палатой провести мероприятия по широкому привлечению субъектов предпринимательства к сфере оказания услуг по подписанию, хранению и отправке договоров посредством информационной системы.

15. Признать утратившими силу некоторые указы Президента Республики Узбекистан согласно приложению № 3.

16. Министерству юстиции:

а) совместно с Агентством по противодействию коррупции и Торгово-промышленной палатой в двухмесячный срок разработать и опубликовать **антикоррупционные оговорки**, имеющие рекомендательный характер, для использования хозяйствующими субъектами при заключении договоров;

б) в трехмесячный срок разместить **образцы договоров** на специальном информационном портале «**yurxizmat.uz**» и регулярно поддерживать их в контрольном состоянии, исходя из изменений, вносимых в законодательство;

в) совместно с заинтересованными министерствами и ведомствами:

в двухмесячный срок провести инвентаризацию подзаконных актов об утверждении типовых договоров, представить соответствующие предложения о внесении изменений или отмене подзаконных актов, не соответствующих настоящему Указу, в орган, их принявший;

в трехмесячный срок внести в Кабинет Министров предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего Указа.

17. Возложить на министра юстиции Давлетова Р.К. персональную ответственность за эффективную организацию исполнения настоящего Указа.

Обсуждение хода исполнения настоящего Указа, осуществление координации и контроля за деятельностью органов, ответственных за его исполнение, возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А.Н.

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш. Мирзиёев**

город Ташкент

Приложение № 1  
к Указу Президента Республики Узбекистан  
от 14 сентября 2021 года № УП–6313

**ПЛАН МЕР**  
**по дальнейшему совершенствованию отношений при заключении**  
**договоров гражданско-правового характера и исполнении обязательств**

№	Наименование мероприятий	Форма реализации	Сроки реализации	Ответственные исполнители	
				из министерств и ведомств	от Кабинета Министров
1.	Разработка предложений о совершенствовании порядка организации и проведения электронных онлайн-аукционов по реализации имущества при исполнении судебных актов и актов иных органов, в том числе по: внедрению системы автоматического оформления права собственности на имущество, полученного в результате выигрыша с направлением протокола, оформленного на имя победителя, в отделы кадастра и принудительного исполнения, банки и нотариальные конторы посредством системы электронного обмена данными; автоматизации предторговых и торговых процессов электронных аукционных торгов, в том числе налаживанию системы возврата задатка без участия человеческого фактора; совершенствованию порядка открытой и прозрачной организации процесса электронного онлайн-аукциона.	Проект постановления Кабинета Министров	1 ноября 2021 года	Агентство по управлению государственными активами ( <i>Ортиков</i> ), Генеральная прокуратура ( <i>Йулдошев</i> ), Министерство юстиции ( <i>Давлетов</i> )	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов



2.	Разработка предложений о нотариальном удостоверении договоров займа, предусматривающих: разрешение физическим лицам предоставлять и погашать займы между собой в иностранной валюте посредством нотариального удостоверения договоров займа; уменьшение в два раза размера действующей государственной пошлины, взимаемой за нотариальное удостоверение договора займа, а также за совершение исполнительных надписей о взыскании денежной суммы, вытекающей из договора займа.	Проект закона	1 декабря 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), Центральный банк (Зохидов), Министерство финансов (Ишметов)	Д. Каландаров, М. Якубов
3.	Внесение изменений и дополнений в законы Республики Узбекистан «Об акционерных обществах и защите прав акционеров» и «Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью», предусматривающих, что если в результате нарушения исполнительным органом хозяйственного общества порядка заключения крупной сделки или сделки с аффилированными лицами был причинен ущерб обществу и при этом доказана вина директора, членов правления или доверительного управляющего общества, они наряду с обществом отвечают своим имуществом в субсидиарном порядке по обязательствам, вытекающим из ущерба, причиненного кредиторам.	Проект закона	1 декабря 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), Агентство по управлению государственными активами (Ортиков)	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов



4.	Установление правил пользования системой «эскроу» при купле-продаже в сфере электронной коммерции и иных сферах.	Проекты нормативно-правовых актов	1 декабря 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), Центральный банк (Зохидов), Торгово-промышленная палата (Жасимов), Министерство по развитию информационных технологий и коммуникаций (Садилов)	О. Умаров, Ш. Ражаббаев
5.	Разработка порядка заключения, изменения, прекращения и хранения договоров в электронной системе.	Проект постановления Кабинета Министров	1 декабря 2021 года	Антимонопольный комитет (Шарахметов), Министерство по развитию информационных технологий и коммуникаций (Садилов)	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов
6.	Разработка предложений о дальнейшем совершенствовании порядка проведения расчетно-клиринговых операций на товарно-сырьевых биржах, при этом предусмотреть: установление мер противодействия искусственному завышению цен на товары; принятие мер по выявлению и устранению случаев предварительного соглашения и сговора.	Проект постановления Кабинета Министров	1 декабря 2021 года	Антимонопольный комитет (Шарахметов), Министерство юстиции (Давлетов)	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов
7.	Проведение инвентаризации подзаконных актов, которыми утверждены типовые договора гражданско-правового	Предложения	1 ноября 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов),	Д. Каландаров, М. Якубов

	характера, и внесение соответствующих предложений о внесении изменений или отмене подзаконных актов в органы, их принявшие.			заинтересованные министерства и ведомства	
8.	Обеспечение открытости закупок на специальном информационном портале по государственным закупкам путем обязательного размещения в реестре договоров, заключенных государственными заказчиками: заключенных договоров, а также всей документации и данных по дополнительным соглашениям о внесении изменений в заключенные договора; отчетов об исполнении договоров государственными заказчиками при истечении срока действия, исполнении или расторжении договоров.	Организационные меры	1 ноября 2021 года	Министерство финансов (Ишметов), АО «Узбекская республиканская товарно-сырьевая биржа», государственные заказчики	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов
9.	Внесение в Закон Республики Узбекистан «Об электронной цифровой подписи» правил признания сертификатов ключей электронных цифровых подписей иностранных государств на территории Республики Узбекистан.	Проект закона	1 декабря 2021 года	Министерство по развитию информационных технологий и коммуникаций (Садилов), Министерство иностранных дел (Камилов), Министерство юстиции (Давлетов)	О. Умаров, Ш. Ражаббаев
10.	Разработка и внесение в Кабинет Министров предложений о признании в зарубежных государствах сертификатов ключей электронных цифровых подписей,	Организационные меры	1 декабря 2021 года	Министерство по развитию информационных технологий и	О. Умаров, Ш. Ражаббаев



	выданных на территории Республики Узбекистан.			коммуникаций (Садилов), Министерство иностраных дел (Камиллов), Министерство инвестиций и внешней торговли (Волтов)	
11.	Разработка и утверждение мер по широкому использованию информационных систем при заключении договоров с населением и субъектами предпринимательства.	Организационные меры	1 ноября 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), министерства и ведомства, органы исполнительной власти на местах, государственные предприятия, осуществляющие поставку товаров и оказывающие услуги населению	О. Умаров, Ш. Ражаббаев
12.	Разработка и опубликование антикоррупционных оговорок рекомендательного характера для использования хозяйствующими субъектами при заключении договоров.	Совместное решение исполнителей	1 ноября 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), Антикоррупционное агентство (Бурханов), Торгово- промышленная палата (Жасимов)	Д. Каландаров, М. Якубов
13.	Анализ публичных договоров, разработанных субъектами естественных монополий, на предмет соблюдения прав потребителей и их соответствия принципам	Аналитическая справка	1 декабря 2021 года	Антимонопольный комитет (Шарахметов),	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов

	равноправия сторон с внесением информации по итогам анализа.			Министерство юстиции (Давлетов), заинтересованные министерства и ведомства	
14.	Создание необходимых условий для заключения и регистрации договоров контрактации в электронной форме посредством информационных систем.	Организационные меры	1 декабря 2021 года	Министерство сельского хозяйства (Хаджаев), Министерство по развитию информационных технологий и коммуникаций (Садилов)	Ш. Ганиев, Т. Рапиков
15.	Налаживание практики электронного составления договоров обучения по направлениям образования бакалавриата и специальностям магистратуры посредством информационных систем.	Организационные меры	Начиная с 2022/2023 учебного года	Министерство высшего и среднего специального образования (Тошкуллов), высшие образовательные учреждения	Б. Мусаев, М. Вахобов
16.	Проведение системного анализа судебной практики по применению судами актов законодательства при рассмотрении споров, вытекающих из договорно-правовых отношений и толковании условий договоров, по результатам – разработка соответствующих указаний для формирования единой правоприменительной практики.	План мер	Каждое полугодие начиная с 1 февраля 2022 года	Верховный суд (Комилов), Министерство юстиции (Давлетов), заинтересованные министерства и ведомства	



17.	В целях исключения задач, возложенных на государственные органы, предусматривающих государственное вмешательство как контроль за работами, связанными с заключением, исполнением, изменением и прекращением хозяйственных договоров, закрепленных в Законе Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», а также учитывая дублирование отдельных норм настоящего Закона и действующего законодательства, разработка предложений по отмене Закона, при необходимости, полному отображению в Гражданском кодексе Республики Узбекистан вопросов ответственности за нарушение договорных обязательств.	Проект закона	1 декабря 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), Генеральная прокуратура (Йулдошев), Верховный суд (Комилов), Министерство сельского хозяйства (Хаджаев), Торгово-промышленная палата (Жасимов)	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов
18.	Разработка проекта закона об отмене административной ответственности за просроченную дебиторскую и кредиторскую задолженность, а также за нарушение договорной дисциплины, предусмотренной в Кодексе об административной ответственности Республики Узбекистан.	Проект закона	1 ноября 2021 года	Министерство юстиции (Давлетов), Генеральная прокуратура (Йулдошев), Верховный суд (Комилов), Министерство финансов (Ишметов), Государственный налоговый комитет (Кудбиев)	Д. Кучкаров, Д. Холмуродов

Приложение № 2  
к Указу Президента Республики Узбекистан  
от 14 сентября 2021 года № УП-6313

**«ДОРОЖНАЯ КАРТА»**  
**по разработке образцов договоров гражданско-правового характера**

№	Наименование проектов типовых договоров	Разработчики	Сроки представления в Министерство юстиции
1.	Заем	Центральный банк	1 ноября 2021 года
	Кредит		
	Ипотека		
	Финансирование под уступку денежного требования в пользу другого лица		
	Банковский вклад		
	Банковский счет		
	Залог		
	Поручительство		
2.	Страхование	Министерство финансов	1 ноября 2021 года
	Государственный контракт на поставку товаров		
	Договоры, необходимые для участия в процедурах закупки		
	Договоры государственно-частного партнерства		
3.	Строительный подряд	Министерство строительства	1 ноября 2021 года
	Подряд на проектно-изыскательские работы		
	Поставка строительных материалов		
4.	Контракция	Министерство сельского хозяйства	1 ноября 2021 года
	Долгосрочная аренда земельного участка фермерским хозяйством		
	Долгосрочная аренда земельного участка сельскохозяйственным кооперативом (ширкатом)		
	Поставка материально-технических ресурсов		
	Передача в субаренду земель сельскохозяйственного назначения		
	Передача в аренду выведенных из сельскохозяйственного оборота		



	орошаемых и богарных земель на основе инвестиционного договора или государственно-частного партнерства		
	Передача в аренду пастбищ, залежей, многолетних насаждений на основе инвестиционного договора или государственно-частного партнерства		
5.	Передача в аренду неиспользуемых земель лесного фонда на основе государственно-частного партнерства	Государственный комитет по лесному хозяйству	1 октября 2021 года
6.	Поставка технической воды	Министерство водного хозяйства	1 ноября 2021 года
	Срочное (временное) пользование или аренда площадей под отвалами грунтов в прибрежных полосах каналов, оросительных и коллекторно-дренажных сетей		
	Ведение хозяйственной деятельности в водоемах (водохранилищах), имеющих рыбохозяйственное значение		
7.	Электроснабжение	Министерство энергетики	1 декабря 2021 года
	Поставка электроэнергии субпотребителям		
	Поставка природного газа		
	Поставка сжиженного углеводородного газа населению		
	Поставка сжиженного углеводородного газа объектам социальной сферы		
	Передача во временное пользование бытовых газовых баллонов потребителям		
8.	Аренда транспортных средств	Министерство транспорта	1 ноября 2021 года
	Железнодорожные грузоперевозки (по видам грузов)		
	Перевозка пассажиров, багажа и грузов		
	Обслуживание пригородных, междугородних и международных пассажирских маршрутов		
	Лизинг		
	Транспортная экспедиция		
	Оказание услуг аэропортов		

9.	Аренда зданий и сооружений	Агентство по управлению государственными активами	1 ноября 2021 года
	Передача в аренду предприятия		
	Доверительное управление имуществом		
	Аренда жилья в государственном жилищном фонде		
	Оценка объекта		
10.	Сопровождение туристов и туристических групп	Министерство внутренних дел	1 октября 2021 года
	Оказание услуг по поддержанию общественного порядка на объектах туристского показа		
	Оказание услуг по поддержанию общественного порядка и обеспечению общественной безопасности в местах массового скопления граждан		
11.	Оказание потребителям услуг питьевого водоснабжения и водоотведения	Министерство жилищно- коммунального обслуживания	1 октября 2021 года
	Оказание потребителям услуг по поставке питьевой воды транспортом		
	Теплоснабжение, поставка тепловой энергии и горячей воды		
	Управление многоквартирными домами		
12.	Оказание услуг по сбору и вывозу бытовых отходов физическим лицам	Государственный комитет по экологии и охране окружающей среды	1 октября 2021 года
	Оказание услуг по сбору и вывозу бытовых отходов		
	Проведение государственной экологической экспертизы		
	Предоставление охотничьих угодий для ведения отходнических хозяйств		
13.	Оказание платных образовательных услуг	Министерство народного образования	1 октября 2021 года
	Передача в аренду учебников		
	Передача в бесплатное пользование учебников и/или учебно- методических пособий		
14.	Оказание услуг почтовой связи	Министерство по развитию информационных технологий и коммуникаций	1 октября 2021 года



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**некоторых указов Президента Республики Узбекистан,**  
**признаваемых утратившими силу**

1. Пункт 1 Указа Президента Республики Узбекистан от 12 мая 1995 года № УП–1154 «О мерах по повышению ответственности руководителей предприятий и организаций за своевременность проведения расчетов в народном хозяйстве».

2. Пункт 5 Указа Президента Республики Узбекистан от 9 августа 1996 года № УП–1504 «О мерах по повышению ответственности хозяйствующих субъектов за расчеты с бюджетом».

3. Абзац второй пункта 1 Указа Президента Республики Узбекистан от 4 июля 2003 года № УП–3274 «О внесении дополнений в некоторые указы Президента Республики Узбекистан».

4. Пункт 1 Указа Президента Республики Узбекистан от 1 октября 2003 года № УП–3323 «О внесении изменений и признании утратившими силу некоторых указов Президента Республики Узбекистан».

5. Пункт 2 приложения к Указу Президента Республики Узбекистан от 12 июля 2018 года № УП–5476 «О внесении дополнений в некоторые акты Президента Республики Узбекистан».

6. Пункт 1 приложения № 2 к Указу Президента Республики Узбекистан от 30 октября 2018 года № УП–5564 «О мерах по дальнейшей либерализации торговли и развитию конкуренции на товарных рынках».

