



## O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI PREZIDENTINING QARORI

2021 yil « 27 » \_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_

№ПП–5127

### **О мерах по развитию производства продукции легкой промышленности, логистики и торговых сетей в Учкуприкском районе Ферганской области**

В целях дальнейшего повышения потенциала легкой промышленности, расширения объема производства экспортоориентированной продукции, создания организаций легкой промышленности, полностью отвечающих осуществляемым реформам и современным требованиям:

1. Одобрить предложения Министерства экономического развития и сокращения бедности, хокимията Ферганской области и АКБ «Микрокредитбанк», предусматривающие:

**создание комплекса по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле** (далее – Комплекс) на 15 гектарах земельной площади в Учкуприкском районе Ферганской области;

**определение АКБ «Микрокредитбанк» заказчиком** организации строительства Комплекса.

2. Установить, что объекты, сооружаемые на территории Комплекса, реализуются:

а) **в первую очередь** инициаторам, осуществляющим деятельность в домохозяйствах на территории сходов граждан махаллей «Бобошбек», «Бекмурод», «Зигир», «Палохон» и «Яккамулла» Учкуприкского района для расширения деятельности по производству продукции легкой промышленности путем проведения конкурса;

б) инициаторам на основе следующих условий:

**наличие бизнес-плана или технико-экономического обоснования реализации инвестиционных проектов** по строительству центра логистики, дополнительных объектов бытового обслуживания, торговых магазинов, производственных цехов, производства продукции легкой промышленности;

наличие необходимых навыков, имущества и иных инструментов для осуществления вышеуказанной деятельности, а также **создания новых рабочих мест.**

**Возложить** на хокимият Ферганской области **персональную ответственность** за отбор инициаторов, обладающих потенциалом для строительства центра логистики, дополнительных объектов бытового обслуживания, производства продукции легкой промышленности, в том числе организации торговых магазинов, производственных цехов, компактных торговых рядов.

3. Определить, что:

приобретение производственных цехов, торговых магазинов, центра логистики и иных объектов, расположенных на территории Комплекса, осуществляется за счет собственных средств инициаторов, банковских кредитов либо на основе лизинга;

средства, поступающие за счет реализации объектов на территории Комплекса, а также источников финансирования Офиса по управлению и благоустройству комплекса по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле Учкуприкского района, направляются в первую очередь **на покрытие расходов, профинансированных** за счет средств АКБ «Микрокредитбанк».

4. Хокимияту Ферганской области обеспечить:

а) совместно с Министерством сельского хозяйства **в двухнедельный срок:**

выделение АКБ «Микрокредитбанк» **15 гектаров земельной площади сельскохозяйственного назначения** под строительство Комплекса рядом с центром Учкуприкского района Ферганской области **в порядке, установленном законодательством;**

использование выделенной земельной площади в целях снятия плодородного слоя почвы и **проведения рекультивации других земель** района, **не пригодных для сельского хозяйства;**

б) совместно с Министерством строительства **в месячный срок – разработку проектно-сметной документации** возведения Комплекса на выделенной земельной площади на основе современных архитектурных требований.

5. Создать в двухнедельный срок Офис по управлению и благоустройству комплекса по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле Учкуприкского района (далее – Офис) в форме общества с ограниченной ответственностью при учредительстве хокимията Учкуприкского района Ферганской области.



Определить основными задачами Офиса:

организацию открытых конкурсов на строительство производственных цехов, торговых магазинов и компактных торговых рядов, центра логистики и иных объектов на земельной площади, выделенной Комплексу на основании соглашения о финансировании, заключаемого с АКБ «Микрокредитбанк»;

обеспечение прозрачности в процессе реализации субъектам предпринимательства построенных объектов;

своевременную и качественную организацию работ по содержанию и эксплуатации площадей, улиц, фонтанов и иных внешних объектов благоустройства Комплекса в соответствии с нормами и правилами градостроительства, санитарными нормами;

обеспечение гражданской и пожарной безопасности, а также создание службы охраны территории Комплекса;

проведение необходимых организационных и агротехнических работ по содержанию и использованию объектов озеленения, уходу за деревьями, кустарниками, цветами и ремонту озелененных площадок;

взимание сборов с производственных цехов и торговых магазинов, платежей за аренду компактных торговых рядов;

содержание и эксплуатацию сетей наружного освещения, систем искусственного орошения и фонтанов с внедрением современного оборудования и технологий.

Установить, что после завершения работ по реализации субъектам предпринимательства объектов на территории Комплекса **задачи Офиса по объявлению конкурса на строительство объектов и реализации объектов отменяются.**

6. Определить источниками финансирования Офиса:

сборы, взимаемые с производственных цехов и торговых магазинов;

доходы, получаемые от сдачи в аренду в установленном порядке зданий и сооружений, переданных Офису на основе права оперативного управления;

иные источники, не запрещенные актами законодательства.

7. Хокимияту Учкуприкского района Ферганской области в месячный срок:

разработать и утвердить в установленном порядке устав Офиса;

реализовать все необходимые меры, связанные с разработкой и утверждением штатного расписания, укомплектованием штата квалифицированными специалистами и обеспечением эффективной деятельности Офиса.

8. Утвердить прогнозные показатели строительства торговых магазинов, производственных цехов, компактных торговых рядов и центра логистики в комплексе по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле, сооружаемом в Учкуприкском районе Ферганской области, **согласно приложению № 1.**

Предоставить заместителю Премьер-министра Республики Узбекистан Кучкарову Д.А. право на внесение при необходимости изменений и дополнений в данное приложение по предложению хокима Ферганской области.

9. Утвердить состав Комиссии по выделению построенных объектов в комплексе по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле, сооружаемом в Учкуприкском районе Ферганской области (далее – Комиссия), **согласно приложению № 2.**

Возложить на Комиссию задачи по:

принятию решения о выделении субъектам предпринимательства построенных объектов в Комплексе по результатам конкурса;

осуществлению постоянного контроля за реализацией субъектам предпринимательства построенных объектов со строгим соблюдением требований настоящего постановления;

обеспечению взимания сборов с производственных цехов и торговых магазинов, а также платежей за аренду компактных торговых рядов и целевого расходования поступивших средств.

10. Хокимияту Ферганской области, Министерству экономического развития и сокращения бедности совместно с АКБ «Микрокредитбанк»:

**в месячный срок** обеспечить размещение производственных предприятий в Комплексе, созданном с учетом потребностей экономики, имеющегося сырья, сельскохозяйственных ресурсов и инфраструктуры Ферганской области;

принять меры по созданию на территории Комплекса до конца текущего года **комплекса по производству швейно-трикотажной продукции, организации его проектирования и строительства на основе современных требований и обеспечению необходимой инфраструктурой.**

11. Хокимияту Ферганской области:

а) совместно с АКБ «Микрокредитбанк» и Министерством сельского хозяйства:

**в десятидневный срок** рассчитать сумму расходов, требуемых для выращивания сельскохозяйственных культур на площади изымаемых в установленном порядке орошаемых земель, и обеспечить возмещение нанесенного ущерба;



**в двухнедельный срок** утвердить адресный перечень **100 гектаров** земельных площадей, вводимых в сельскохозяйственный оборот за счет средств местного бюджета с привлечением субъектов предпринимательства;

б) совместно с Министерством водного хозяйства и Министерством сельского хозяйства **до конца года** осуществить меры, необходимые для освоения **100 гектаров** земельных площадей на территории Учкуприкского района за счет средств инициаторов и местного бюджета в целях укрепления в перспективе сырьевой базы легкой промышленности Учкуприкского района.

Определить, что в порядке исключения компенсационные выплаты на возмещение потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, связанных с выделением земельной площади под строительство Комплекса, не взимаются.

12. Министерству строительства при выполнении строительно-ремонтных работ в Комплексе в установленном порядке **провести государственную экспертизу проектно-сметной документации и установить государственный контроль за качественным выполнением строительно-монтажных работ.**

13. Хокимияту Ферганской области:

утвердить и обеспечить реализацию «Дорожной карты» **по размещению производственных предприятий в Комплексе;**

принять меры по **своевременному запуску** проектов, намеченных к реализации в соответствии с настоящим постановлением, а также созданию новых рабочих мест;

обеспечить проведение на заседаниях Кенгашей народных депутатов области и районов **обсуждений своевременного и качественного исполнения** поручений и мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением, **по итогам каждого квартала.**

14. Национальной телерадиокомпании Узбекистана, Агентству информации и массовых коммуникаций при Администрации Президента Республики Узбекистан, Национальному информационному агентству Узбекистана обеспечить освещение сути и содержания, исполнения задач, определенных настоящим постановлением.

15. Возложить на хокима Ферганской области Бозарова Х.Х. **персональную ответственность** за осуществление контроля за исполнением настоящего постановления.

**Ежеквартальное** обсуждение хода исполнения постановления, осуществление **координации и контроля** за деятельностью ведомств, ответственных за его исполнение, возложить на заместителей Премьер-министра Республики Узбекистан Кучкарова Д.А. и Ганиева Ш.М.

**Президент  
Республики Узбекистан**



**Ш. Мирзиёев**

город Ташкент

### ПРОГНОЗНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

строительства торговых магазинов, производственных цехов, компактных торговых рядов и центра логистики в комплексе по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле, сооружаемом в Учкуприкском районе Ферганской области

№	Вид деятельности	Численность предпринимателей	Количество создаваемых рабочих мест
1.	Торговые магазины	336	1 270
2.	Производственные цеха	212	5 271
	100–200 кв. м	128	
	201–300 кв. м	60	
	301–350 кв. м	24	
3.	Компактные торговые ряды	560	1 120
4.	Центр логистики	2	75
	<b>Всего</b>	<b>1 110</b>	<b>7 736</b>



## СОСТАВ

**Комиссии по выделению построенных объектов в комплексе  
по производству продукции легкой промышленности, логистике  
и торговле, сооружаемом в Учкуприкском районе Ферганской области**

1. Уринбаев А.Р. — первый заместитель хокима Ферганской области, *председатель Комиссии*
2. Махмудалиев А.А. — хоким Учкуприкского района, *заместитель председателя Комиссии*
3. Алиев И.И. — управляющий Ферганским областным региональным филиалом АКБ «Микрокредитбанк», *заместитель председателя Комиссии*
4. Ахмадалиев У.Х. — начальник Государственной налоговой инспекции Учкуприкского района
5. Вохидов У.В. — заместитель начальника отдела сельского хозяйства Учкуприкского района
6. Акбаров С.К. — начальник отдела по поддержке махалли и семьи Учкуприкского района
7. Далиев Д.С. — временно исполняющий обязанности начальника отдела занятости и трудовых отношений Учкуприкского района
8. Шокиров Б.Ш. — начальник Учкуприкского районного отдела Агентства по делам молодежи Республики Узбекистан
9. По должности — директор Офиса по управлению и благоустройству комплекса по производству продукции легкой промышленности, логистике и торговле Учкуприкского района, *секретарь Комиссии*

**Примечание:** при переходе членов комиссии на другую работу в ее состав включаются лица, вновь назначенные на эти должности, либо лица, на которых возложено выполнение соответствующих функций.

