

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ВАЗИРЛАР МАҲКАМАСИНИНГ
ҚАРОРИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

6 февраля 2018 й. г. № 79

Тошкент ш. – г. Ташкент

**О внесении изменений и дополнения в Положение о порядке использования,
обслуживания и возврата привлеченных финансовых средств
Исламского банка развития в рамках строительства индивидуального жилья
по типовым проектам в сельской местности**

В целях обеспечения своевременного обслуживания и возврата средств Исламского банка развития, привлеченных на финансирование строительства индивидуального жилья по типовым проектам в сельской местности и сопутствующей инфраструктуры, Кабинет Министров **постановляет:**

1. Внести изменения и дополнение в Положение о порядке использования, обслуживания и возврата привлеченных финансовых средств Исламского банка развития в рамках строительства индивидуального жилья по типовым проектам в сельской местности, утвержденное постановлением Кабинета Министров от 10 июля 2015 г. № 189 (СП Республики Узбекистан, 2015 г., № 7, ст. 59), согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя правления АО «Узбекистон темир йуллари» Раматова А.Ж. и заместителя Премьер-министра – министра финансов Республики Узбекистан Кучкарова Д.А.

Премьер-министр
Республики Узбекистан



А.Арипов

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЕ,
вносимые в Положение о порядке использования, обслуживания и возврата
привлеченных финансовых средств Исламского банка развития
в рамках строительства индивидуального жилья по типовым проектам
в сельской местности**

1. Абзац девятый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«первоначальный взнос – собственные средства заемщика в размере не менее 15 процентов от сметной стоимости строящихся двух-, трехэтажных многоквартирных (2, 3-х комнатные) жилых домов и одноэтажных 2, 3-х комнатных жилых домов, размещаемых на земельных участках размером 0,02 га, или в размере не менее 25 процентов от сметной стоимости строящихся двухэтажных 4-х комнатных блокированных жилых домов, размещаемых на земельных участках размером 0,04 га, и одноэтажных 3, 4, 5-ти комнатных жилых домов, размещаемых на земельных участках размером 0,06 га, в виде денежных средств заемщика (созаемщиков) или юридического лица – работодателя заемщика, либо денежных средств других лиц, внесенных на сберегательный вкладной счет в банке, открытый на имя заемщика».

2. В абзацах втором и третьем пункта 24 слова «генеральным соглашением» и «генеральное соглашение» заменить, соответственно, словами «Соглашением о возврате и обслуживании финансовых средств ИБР по проекту «Развитие жилищного строительства в сельской местности»» и «Соглашение о возврате и обслуживании финансовых средств ИБР по проекту «Развитие жилищного строительства в сельской местности»».

3. В пункте 25:

в абзаце первом слова «Республикой Узбекистан и банком» заменить словами «Министерством финансов Республики Узбекистан, банком и инжиниринговой компанией»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«После предоставления всей суммы кредитной линии банку средства общих взносов индивидуальных застройщиков с депозитного счета № 20202 «Депозиты до востребования Правительства по внебюджетным средствам» в трехдневный срок перечисляются в счет доходов Государственного бюджета Республики Узбекистан в установленном порядке».

4. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Возврат финансовых средств ИБР, привлеченных для строительства:

индивидуального жилья по типовым проектам в сельской местности, включая наценку, осуществляется за счет средств банка и Государственного бюджета Республики Узбекистан;

объектов водоснабжения, включая наценку, осуществляется за счет средств Государственного бюджета Республики Узбекистан».

5. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«Средства ИБР, израсходованные на строительство подъездных автомобильных дорог, в недельный срок с момента сдачи объектов заказчику (после завершения строительства) единым платежом возмещаются на специальный счет Министерства финансов Республики Узбекистан за счет Республиканского дорожного фонда при Кабинете Министров Республики Узбекистан».

